



COMUNE DI OROSEI  
(prov. di Nuoro)  
AREA LAVORI PUBBLICI

Comune di Orosei, Via Santa Veronica n. 5 08028 Orosei (Nu)  
[www.comune.orsei.nu.it](http://www.comune.orsei.nu.it)

in qualità di Ente avvalso - delegato dal Commissario Straordinario delegato per la realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico per la Sardegna giusto Ordinanza n. 708/28 del 22.11.2013 e Decreto n. 137/12 del 25.02.2014.

**Interventi per la mitigazione del rischio idraulico nel bacino del fiume Cedrino a valle della diga Pedra 'e Othoni 2° Stralcio – 1° Lotto. Prolungamento del canale colatore n. 4 alla periferia dell'abitato di Orosei".**

**AVVISO**

di avvio del procedimento diretto all'approvazione del piano particellare allegato al progetto definitivo-esecutivo dell'opera di cui trattasi che comporta anche la **dichiarazione di pubblica utilità**, (ai sensi e per gli effetti dell'art. 16 comma 4 del D.P.R. del 08/06/2001 n. 327 e ss. mm. ii.)

Con la presente, ai sensi e per gli effetti dell'art. 16 comma 4 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e succ. modif. "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità", e dell'art. 7 della legge 7 agosto 1990 n. 241 e succ. modif. "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"

**SI RENDE NOTO**

Che viene dato avvio al procedimento di dichiarazione di pubblica utilità dei lavori di "Prolungamento del canale colatore n. 4 alla periferia dell'abitato di Orosei" e contestuale approvazione del progetto definitivo-esecutivo, per l'esecuzione dei quali occorre espropriare gli immobili come da Piano Particellare di esproprio allegato.

Entro il termine perentorio di **trenta** giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data dell'ultima pubblicazione del presente avviso e dei relativi allegati all'Albo Pretorio on line del Comune di Orosei consultabile all'indirizzo [www.comune.orsei.nu.it](http://www.comune.orsei.nu.it), sul sito internet della R.A.S. [www.regione.sardegna.it](http://www.regione.sardegna.it), sul quotidiano a diffusione nazionale "La Repubblica" e sul quotidiano a diffusione locale "La Nuova Sardegna", coloro che vi abbiano interesse, possono presentare, in forma scritta, le loro eventuali osservazioni presso l'Area Lavori Pubblici del Comune di Orosei sito in Via Santa Veronica n. 5 08028 Orosei.

A tal fine, si rende noto che:

- L'Amministrazione competente per il procedimento è il Comune di Orosei;
- L'oggetto del procedimento è l'approvazione del progetto definitivo-esecutivo dei lavori di "Prolungamento del canale colatore n. 4 alla periferia dell'abitato di Orosei", e la connessa dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;
- Il responsabile del procedimento è Anna Maria Boe, ☎ 0784/996928-996933, mail: [ufficiollpp@comuneorsei.it](mailto:ufficiollpp@comuneorsei.it) PEC: [ufficiollpp@pec.comuneorsei.it](mailto:ufficiollpp@pec.comuneorsei.it);
- Il progetto definitivo-esecutivo completo con il piano particellare di esproprio è consultabile presso il Comune di Orosei -Area Lavori Pubblici - con le seguenti modalità: dal lunedì al venerdì dalle 11.00 alle 14.00, lunedì e mercoledì anche di pomeriggio dalle 15.30 alle 18.30;
- La presente comunicazione sostituisce, a tutti gli effetti di legge, la comunicazione personale agli interessati poiché nella fattispecie è superiore a 50 il numero dei destinatari della procedura;
- A norma dell'art. 32, comma 2 del T.U. sugli espropri, non si terrà conto, nella determinazione dell'indennità, delle migliorie che siano state intraprese sui fondi soggetti ad esproprio dopo la comunicazione dell'avvio del procedimento allo scopo di conseguire una maggiore indennità;
- A norma dell'art. 3, comma 3, del T.U. sugli espropri, coloro che risultano proprietari secondo i registri catastali, ove non lo siano effettivamente, sono tenuti a comunicarlo a questa

Amministrazione entro trenta giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso, indicando, ove ne siano a conoscenza, i nominativi dei proprietari effettivi, o comunque fornendo copia degli atti in loro possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile;

- Sono interessate alle procedure espropriative le ditte, i cui immobili ricadono nel Comune di Orosei, secondo le risultanze dell'allegato Piano Particellare di Esproprio, ed in particolare:

<b>Foglio:</b>	<b>Mappali:</b>
35	52 - 245 - 420 - 1020 - 1021 -1023 - 1053 - 1055 -1057 - 1166 - 1167 - 1182 - 1183 - 1184 -1187 - 1441 - 1628 - 1752 - 1773 - 1774 - 1775 - 1776 - 1777 - 1778 - 1779 - 1781 - 1782 - 1784 - 1785 - 1786 - 1787 - 1791 - 1792 - 1793 - 1795 - 1796 - 1797

Orosei, 28.04.2021

Il Responsabile del procedimento  
(Anna Maria BOE)