



COMUNE DI OROSEI

(prov. di Nuoro)

Prot. n. 8515

23.06.2021

Indagine di mercato per l'acquisizione di manifestazioni d'interesse per la partecipazione alla procedura ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del DLgs n. 50/2016 per l'affidamento del servizio di gestione del «Cantiere LAVORAS - progetto "Interventi di manutenzione edifici scolastici e altri edifici pubblici e interventi di valorizzazione di spazi pubblici"»

CUP D96G20001240002 CIG 880397345A

1. PREMESSE

In esecuzione della propria determinazione n. 565 del 22.06.2021, il Responsabile dell'Area Tecnica rende noto che questo Ente, in applicazione del combinato disposto dell'art. 36 comma 2 lettera b) del DLgs n. 50/2016 e dell'art. 1 della Legge n. 120/2020, intende procedere al conferimento del servizio di gestione del «Cantiere LAVORAS – progetto "Interventi di manutenzione edifici scolastici e altri edifici pubblici e interventi di valorizzazione di spazi pubblici"» a Cooperative di tipo B) individuate mediante indagine di mercato svolta sulla piattaforma SardegnaCAT.

Il presente avviso non costituisce invito a partecipare alla procedura di affidamento, ma è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici in modo non vincolante per l'ente, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, pubblicità.

La scelta dell'operatore economico sarà effettuata ai sensi in applicazione del combinato disposto dell'art. 36 comma 2 lettera a) del DLgs n. 50/2016 e dell'art. 1 della Legge n. 120/2020 mediante affidamento diretto con Richiesta Di Offerta sulla piattaforma SardegnaCAT a tutte le Cooperative di Tipo B) che avranno manifestato interesse e siano state selezionate dalla stazione appaltante secondo le modalità più avanti indicate.

Il termine per la presentazione della manifestazione di interesse è fissato per le ore 14:00 del giorno 30.06.2021. Le stesse dovranno essere presentate secondo le modalità di cui alla presente indagine di mercato.

2. STAZIONE APPALTANTE

Area Tecnica Via Santa Veronica, 5 08028 Orosei NU

Telefono 0784/996932 fax 0784/998155

PEC protocollo@pec.comuneorosei.it

Il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del DLgs n. 50/2016 è l'ing. Nannina Spanu.

Il Responsabile della verifica dei requisiti nel sistema AVCPass è l'ing. Nannina Spanu.

3. DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI

3.1 DOCUMENTI DI GARA

La documentazione di gara comprende:

- 1) Capitolato d'appalto;
- 2) Relazione generale interventi 16062021 scheda 2
- 3) Modello_1 (istanza di candidatura);

3.2 CHIARIMENTI

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare sulla piattaforma SardegnaCAT almeno tre giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.

Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana.

Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

3.3 COMUNICAZIONI

Ai sensi dell'art. 76, comma 6 del Codice, i concorrenti sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, l'indirizzo PEC o, solo per i concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l'indirizzo di posta elettronica, da utilizzare ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del Codice.

Tutte le comunicazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate attraverso la piattaforma SardegnaCAT o in alternativa a mezzo PEC all'indirizzo PEC ufficiotecnico@pec.comuneorosei.it.

Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC/posta elettronica o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate alla stazione appaltante; diversamente la medesima declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b e c del DLgs n. 50/2016, la comunicazione recapitata al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

4. PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

Affidamento diretto ai sensi del combinato disposto dell'art. 36 comma 2 lettera b) del DLgs n. 50/2016 e dell'art. 1 della Legge n. 120/2020 previa indagine di mercato.

5. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Il servizio sarà affidato con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del DLgs n. 50/2016, determinato in seguito alla Richiesta di Offerta.

Qualora ricorrano i presupposti in ordine al numero delle offerte ammesse, è prevista l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 1 comma 3, 3° periodo della Legge n. 120/2020 (numero delle offerte ammesse pari o superiore a cinque)

6. OGGETTO DELLA PRESTAZIONE

La procedura ha per oggetto l'affidamento della gestione ed organizzazione degli interventi previsti nel cantiere relativo a «Cantiere LAVORAS – progetto “Interventi di manutenzione edifici scolastici e altri edifici pubblici e interventi di valorizzazione di spazi pubblici”» approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 90 del 18.06.2021 e secondo le modalità specificate nel Capitolato.

7. IMPORTO DELLA PRESTAZIONE

Il quadro economico definitivo del Cantiere in oggetto è il seguente:

Spese generali riconosciute al Comune	Max 4%	€ 5.367,80
Spese generali riconosciute alla Cooperativa	Min 96%	€ 128.827,19
TOTALE		€ 134.194,99

Spese generali riconosciute alla Cooperativa		
Costi di gestione Cooperativa	Max 5%	€ 6.441,36
Costi attrezzature	Max 12%	€ 15.459,26
Costo personale	Min 83%	€ 106.926,57
TOTALE		€ 128.827,19

La cooperativa aggiudicataria dovrà garantire il rispetto delle seguenti percentuali di spesa a valere sui fondi Lavoras:

- costo del lavoro: minimo 83%
- costo per attrezzature: massimo 12%
- costi di gestione: massimo 5%

La cooperativa aggiudicataria è tenuta ad assumere i soggetti indicati dal Comune a seguito del ricevimento e pubblicazione della graduatoria Aspal;

L'importo massimo onnicomprensivo attribuibile alla Cooperativa è pari a € 128.827,19 (Iva compresa).

L'importo ribassabile è dato dalla somma dei costi di gestione e dei costi per le attrezzature che sono pari a € 17.951,33 (al netto dell'Iva di Legge).

La cooperativa aggiudicataria per l'assunzione delle unità lavorative previste dovrà applicare il CCNL dell'edilizia e iscriversi alla Cassa Edile.

Nell'importo messo a base di gara è ricompresa:

- a. l'assunzione di n. 7 operi generici manovali edili;
- b. visite mediche e dotazione di specifiche calzature e tute e tutti i DPI necessari per gli operatori da inserire nel Cantiere;
- c. adozione di ogni altra misura e adempimento stabilito dal DLgs n. 81/2008;
- d. stipula contratto d'appalto;
- e. costo per attrezzatura e materiali;
- f. ogni altro costo e spesa generale necessaria per garantire la puntuale e completa gestione del Cantiere e per assicurare l'adempimento di tutti gli obblighi di legge in materia di sicurezza sul lavoro.

Si rimanda al capitolato allegato.

L'importo stimato a base di gara non vincola assolutamente l'Amministrazione che corrisponderà alla Cooperativa aggiudicataria, previa verifica di idonea documentazione giustificativa, gli oneri per la manodopera e per la dotazione delle attrezzature effettivamente realizzati, gli oneri per gli adempimenti sulla sicurezza (visite mediche e DPI), nonché gli oneri per la gestione amministrativa, come risultanti dall'offerta presentata in sede di gara.

8. DURATA DELL'APPALTO

Il servizio ha durata di 8 mesi con decorrenza dalla data di avvio indicata nel contratto. La Cooperativa è obbligata a dare esecuzione al servizio, anche in pendenza della sottoscrizione del contratto, dalla data indicata nella lettera di comunicazione dell'affidamento.

I lavoratori sono assunti dalla Cooperativa con contratto a termine e a tempo parziale con un utilizzo settimanale di n. 20 ore.

L'orario di lavoro sarà distribuito su 5 giorni lavorativi. Per tutti il contratto da applicare sarà il CCNL Edilizia.

Per esigenze dell'Amministrazione, gli orari potranno subire variazioni, permanendo comunque un limite orario di 20 ore settimanali.

9. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Gli operatori economici, anche stabiliti in altri Stati membri, possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 45 del Codice, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice.

È **vietato** ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).

È **vietato** al concorrente che partecipa alla gara in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, di partecipare anche in forma individuale.

È **vietato** al concorrente che partecipa alla gara in aggregazione di imprese di rete, di partecipare anche in forma individuale. Le imprese retiste non partecipanti alla gara possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata.

I consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è **vietato** partecipare, in qualsiasi altra forma, alla presente gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

Nel caso di consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice, le consorziate designate dal consorzio per l'esecuzione del contratto non possono, a loro volta, a cascata, indicare un altro soggetto per l'esecuzione.

Le aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete di cui all'art. 45, comma 2 lett. f) del Codice, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese in quanto compatibile. In particolare:

- a) **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. rete - soggetto)**, l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;
- b) **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. rete-contratto)**, l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;

- c) **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione**, l'aggregazione di imprese di rete partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole (cfr. Determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto (cfr. Determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).

Il ruolo di mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese può essere assunto anche da un consorzio di cui all'art. 45, comma 1, lett. b), c) ovvero da una sub-associazione, nelle forme di un RTI o consorzio ordinario costituito oppure di un'aggregazione di imprese di rete.

A tal fine, se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza (con o senza soggettività giuridica), tale organo assumerà la veste di mandataria della sub-associazione; se, invece, la rete è dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o è sprovvista di organo comune, il ruolo di mandataria della sub-associazione è conferito dalle imprese retiste partecipanti alla gara, mediante mandato ai sensi dell'art. 48 comma 12 del Codice, dando evidenza della ripartizione delle quote di partecipazione.

Ai sensi dell'art. 186-bis, comma 6 del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, l'impresa in concordato preventivo con continuità aziendale può concorrere anche riunita in RTI purché non rivesta la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al RTI non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

10. REQUISITI GENERALI

10.1 Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistono:

- 1) le cause di esclusione di cui all'art. 80 del DLgs n. 50/2016;
- 2) le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del DLgs n. 159/2011;
- 3) le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter del DLgs n. 165/2001 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrarre con la Pubblica Amministrazione.

10.2 Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list" di cui al decreto del Ministero delle Finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministero dell'economia e delle Finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso, pena l'esclusione dalla gara, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del D.M. 14 dicembre 2010 MEF;

10.3 Agli operatori economici concorrenti è vietato partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima

in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete;

- 10.4** Ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) ai sensi dell'art. 48, comma 7, secondo periodo del DLgs n. 50/2016 è vietato partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara.

La mancata accettazione delle clausole contenute nel patto di integrità costituisce **causa di esclusione** dalla gara, ai sensi dell'art. 1, comma 17 della Legge n. 190/2012.

11. REQUISITI DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE

I concorrenti, a **pena di esclusione**, devono essere in possesso dei requisiti previsti nei commi seguenti. I documenti richiesti agli operatori economici ai fini della dimostrazione dei requisiti devono essere trasmessi mediante AVCpass in conformità alla Delibera ANAC n. 157 del 17 febbraio 2016.

Ai sensi dell'art. 59, comma 4, lett. b) del Codice, sono inammissibili le offerte prive della qualificazione richiesta dal presente disciplinare.

Ai sensi dell'art. 46 comma 2 del Codice le società, per un periodo di cinque anni dalla loro costituzione, possono documentare il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali nei seguenti termini:

- le società di persone o cooperative tramite i requisiti dei soci;
- le società di capitali tramite i requisiti dei soci, nonché dei direttori tecnici o dei professionisti dipendenti a tempo indeterminato.

11.1 REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE

- a)** Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara (Cooperative sociali di tipo B);

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito;

- b)** iscrizione all'Albo Regionale delle Cooperative, di tipo B, per categoria adeguata all'oggetto dell'affidamento di cui alla L.R. n. 16/1997 (previsto dall'art. 2 esclusivamente per le Cooperative sociali aventi sede in Sardegna) o iscrizione ad analogo registro della Regione o Stato di appartenenza all'Unione Europea per le cooperative o enti che non hanno sede in Sardegna.
- c)** La cooperativa sociale deve rispettare i vincoli previsti dall'art. 4 della legge 381/91 e s.m.i., così come integrati dalla L.R. 16/1997 modificata dall'art.8, comma 33, della L.R. n. 3/2008.

Ai sensi dell'art. 45 del DLgs n. 50/2016 sono altresì ammessi a partecipare i consorzi e le imprese temporaneamente raggruppate.

Non sono ammessi a partecipare alla procedura, gli enti e/o i soggetti che abbiano rescisso un contratto, anche in forma consensuale, o che abbiano avuto un contenzioso con questa Amministrazione.

11.2 REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA

a) Fatturato minimo annuo globale conseguito negli ultimi tre esercizi (Modelli Unici 2018, 2019, 2020) antecedenti la data di pubblicazione del bando per un importo annuo pari ad almeno € **128.000,00**.

11.3 REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE

È ammessa la partecipazione dei concorrenti in possesso dei seguenti requisiti:

d) Aver prestato con buon esito nel triennio 2018, 2019, 2020 servizi oggetto dell'appalto (gestione Cantieri Lavoras, REIS, Cantieri Verdi, Cantieri occupazionali), per un importo complessivo triennale pari almeno a euro 256.000,00.

I concorrenti attestano il possesso dei requisiti sopra descritti mediante dichiarazione sostitutiva in conformità alle disposizioni del DPR n. 445/2000.

La sussistenza dei requisiti dichiarati sarà successivamente accertata dalla stazione appaltante secondo le disposizioni in materia per la sola Cooperativa aggiudicataria.

11.4 INDICAZIONI PER I RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, CONSORZI ORDINARI, AGGREGAZIONI DI IMPRESE DI RETE, GEIE

I soggetti di cui all'art. 45 comma 2, lett. d), e), f) e g) del Codice devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

Alle aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete, ai consorzi ordinari e dai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese, in quanto compatibile. Nei consorzi ordinari la consorziata che assume la quota maggiore di attività esecutive riveste il ruolo di capofila che deve essere assimilata alla mandataria.

Nel caso in cui la mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese sia una sub-associazione, nelle forme di un RTI costituito oppure di un'aggregazioni di imprese di rete, i relativi requisiti di partecipazione sono soddisfatti secondo le medesime modalità indicate per i raggruppamenti.

Il **requisito relativo all'iscrizione** nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura e il **requisito relativo all'iscrizione** all'Albo Regionale delle Cooperative, di tipo B di cui al **punto 11.1 lettere a), b) e c)** deve essere posseduto da:

- a. ciascuna delle imprese raggruppate/raggruppende, consorziate/consorziande o GEIE;
- b. ciascuna delle imprese aderenti al contratto di rete indicate come esecutrici e dalla rete medesima nel caso in cui questa abbia soggettività giuridica.

Il **requisito relativo alla capacità economica e finanziaria** di cui al **punto 11.2 lettera a)** deve essere posseduto dal raggruppamento nel suo complesso; la mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti in misura maggioritaria.

Il **requisito relativo alla capacità tecnica e professionale** di cui al **punto 11.3 lettera a)** deve essere posseduto dal raggruppamento nel suo complesso; la mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti in misura maggioritaria.

11.5 INDICAZIONI PER I CONSORZI DI COOPERATIVE E DI IMPRESE ARTIGIANE E I CONSORZI STABILI

I soggetti di cui all'art. art. 45 comma 2, lett. b) e c) del Codice devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

Il **requisito relativo all'iscrizione** nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura e il **requisito relativo all'iscrizione** all'Albo Regionale delle Cooperative, di tipo B di cui al **punto 11.1 lettere a), b) e c)** deve essere posseduto dal consorzio e dalle imprese consorziate indicate come esecutrici.

I requisiti di capacità tecnica e professionale, ai sensi dell'art. 47 del Codice, devono essere posseduti:

- a. per i consorzi di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) del Codice, direttamente dal consorzio medesimo, salvo che quelli relativi alla disponibilità delle attrezzature e dei mezzi d'opera nonché all'organico medio annuo che sono computati in capo al consorzio ancorché posseduti dalle singole imprese consorziate;
- b. per i consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. c) del Codice, dal consorzio, che può spendere, oltre ai propri requisiti, anche quelli delle consorziate esecutrici e, mediante avvalimento, quelli delle consorziate non esecutrici, i quali vengono computati cumulativamente in capo al consorzio.

Ai sensi dell'art. 48 comma 1 del DLgs n. 50/2016, a norma dell'art. 92, D.P.R. n. 207/2010, per i lavori, nei raggruppamenti temporanei di concorrenti di cui all'art. 45 comma 2 lett. d), nei consorzi di cui all'art. 45 comma 2 lett. e), nei soggetti di cui all'art. 45 comma 2 lett. g) del DLgs n. 50/2016, di tipo verticale, i requisiti di qualificazione economico-finanziari e tecnico-organizzativi sono posseduti alla mandataria nella categoria prevalente; nelle categorie scorporate ciascuna mandante possiede i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria che intende assumere e nella misura indicata per l'impresa singola.

I requisiti relativi alle lavorazioni scorporabili non assunte dalle mandanti sono posseduti dalla mandataria con riferimento alla categoria prevalente.

Ai sensi dell'art. 48 comma 1 del DLgs n. 50/2016, a norma dell'art. 92, D.P.R. n. 207/2010, nei lavori, nei raggruppamenti temporanei di concorrenti di cui all'art. 45 comma 2 lett. d), nei consorzi di cui all'art. 45 comma 2 lett. e), nei soggetti di cui all'art. 45 comma 2 lett. g) del DLgs n. 50/2016, di tipo orizzontale, i requisiti di qualificazione economico-finanziari e tecnico-

organizzativi richiesti nel bando di gara per l'impresa singola devono essere posseduti dalla mandataria o da un'impresa consorziata nella misura minima del 40 per cento e la restante percentuale cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10 per cento. Le quote di partecipazione al raggruppamento o consorzio, indicate in sede di offerta, possono essere liberamente stabilite entro i limiti consentiti dai requisiti di qualificazione posseduti dall'associato o dal consorziato.

Nell'ambito dei propri requisiti posseduti, la mandataria in ogni caso assume, in sede di offerta, i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti con riferimento alla specifica gara.

12. AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 89 del Codice, l'operatore economico, singolo o associato, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'art. 83, comma 1, lett. b) e c) del Codice avvalendosi dei requisiti di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento.

Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e di idoneità professionale di cui all'art. 11.1 lettere a), b) e c).

Ai fini di quanto sopra, in sede di istanza di partecipazione dovrà essere fornita - a pena di esclusione - tutta la documentazione prevista dal suddetto articolo 89 del Codice.

Il concorrente e l'ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

È ammesso l'avvalimento di più ausiliarie. L'ausiliaria non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.

Ai sensi dell'art. 89, comma 7 del Codice, **a pena di esclusione**, non è consentito che l'ausiliaria presti avvalimento per più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'ausiliaria che il concorrente che si avvale dei requisiti.

Nel caso di dichiarazioni mendaci si procede all'**esclusione** del concorrente e all'escussione della garanzia ai sensi dell'art. 89, comma 1, ferma restando l'applicazione dell'art. 80, comma 12 del DLgs n. 50/2016.

Ad eccezione dei casi in cui sussistano dichiarazioni mendaci, qualora per l'ausiliaria sussistano motivi obbligatori di esclusione o laddove essa non soddisfi i pertinenti criteri di selezione, la stazione appaltante impone, ai sensi dell'art. 89, comma 3 del DLgs n. 50/2016, al concorrente di sostituire l'ausiliaria.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione della dichiarazione di avvalimento o del contratto di avvalimento, a condizione che i citati elementi siano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta.

La mancata indicazione dei requisiti e delle risorse messi a disposizione dall'impresa ausiliaria non è sanabile in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento.

Attenzione

Il contratto di avvalimento deve riportare in modo compiuto esplicito ed esauriente:

- l'oggetto: le risorse e i mezzi necessari prestati in modo determinato e specifico;
- la durata;
- ogni altro elemento utile ai fini dell'avvalimento.

Il contratto di avvalimento non può sostanziarsi nell'impegno generico "a mettere a disposizione in caso di aggiudicazione le risorse necessarie di cui il concorrente è carente" (AVCP - Determinazione n. 2 del 1 agosto 2012).

13. SUBAPPALTO

Non è ammesso il subappalto.

14. GARANZIA PROVVISORIA

La garanzia provvisoria e l'impegno del fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 103 del Codice non sono dovute, ai sensi dell'art. 93, comma 10 del Codice.

15. TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Termine di presentazione delle candidature entro le ore **14:00 del 30.06.2021** nel rispetto delle modalità contenute nel presente avviso.

L'istanza deve essere compilata in ogni sua parte, sottoscritta digitalmente.

L'invio e la ricezione tempestiva dell'istanza è esclusiva responsabilità del mittente.

Non verranno prese in considerazione manifestazioni d'interesse che:

- pervengano oltre il termine stabilito;
- riportino informazioni parziali o non comprensibili;
- contengano indicazioni, anche indirette, sull'offerta economica;
- non siano sottoscritte;

Per partecipare alla presente procedura il concorrente dovrà inserire la seguente documentazione firmata digitalmente dal legale rappresentante della ditta.

16. DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE

Tutti i documenti relativi alla presente procedura, **a pena di esclusione**, dovranno essere inviati esclusivamente per via telematica attraverso il Portale SardegnaCAT e redatti in formato elettronico.

Tutti i documenti dovranno essere sottoscritti, a pena di esclusione, con firma digitale di cui all'art. 1, comma 1, lett. s) del DLgs. n. 82/2005.

Il concorrente ha la facoltà di pubblicare la candidatura sul portale nella sezione riservata alla presentazione di Documenti di gara, nel periodo di tempo compreso tra la data e ora di inizio (data e ora di pubblicazione registrate sul portale) e la data e ora di chiusura della procedura. La documentazione posta a corredo della domanda di partecipazione può però essere integrata, purché il caricamento avvenga entro il termine di scadenza stabilito. Non sono ammesse offerte successive a sostituzione delle precedenti già inserite a sistema ai sensi di quanto stabilito all'art. 32, comma 4 del DLgs n. 50/2016.

L'inoltro della documentazione è a completo ed esclusivo rischio del concorrente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità del Comune di Orosei ove, per disguidi informatici o per qualsiasi altro motivo di diversa natura, l'offerta non pervenga entro il termine perentorio indicato dal presente avviso.

A pena di esclusione, non saranno in alcun caso prese in considerazione istanze di candidatura pervenute in modalità diverse da quanto espressamente previsto.

A pena di esclusione, non saranno prese in considerazione istanze di candidatura pervenute oltre il suddetto termine di scadenza, anche per ragioni indipendenti dalla volontà del concorrente o pervenute per via cartacea o con modalità differenti da quanto espressamente previsto nel presente avviso, in quanto irregolari ai sensi dell'art. 59, comma 3, lettera b) del Codice.

17. DOCUMENTAZIONE PER LA CANDIDATURA

A pena di esclusione, la Documentazione per la candidatura dovrà contenere:

- Istanza di candidatura (secondo il Modello_1);
- Capitolato d'Appalto (sottoscritto digitalmente);
- Relazione generale interventi 16062021 scheda 2 (sottoscritto digitalmente).

Tutti i documenti dovranno essere sottoscritti, **a pena di esclusione**, con firma digitale di cui all'art. 1, comma 1, lett. s) del DLgs n. 82/2005.

17.1 ISTANZA DI CANDIDATURA

Nell'istanza di candidatura - redatta preferibilmente secondo il Modello_1 - l'operatore economico è tenuto a dichiarare le seguenti informazioni:

- generalità del professionista singolo, ovvero del legale rappresentante in caso di persona giuridica, che sottoscrive l'istanza;

- denominazione dell'operatore economico, natura giuridica, sede legale, codice fiscale e partita IVA;
- possesso dei requisiti di partecipazione;
- indirizzo PEC da utilizzarsi per le comunicazioni relative al presente procedimento.

Nel caso di consorzio stabile, il consorzio indica il consorziato per il quale concorre alla gara; diversamente si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

L'istanza di candidatura è sottoscritta e presentata:

- nel caso di Cooperativa singola, dal legale rappresentante;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario costituiti, dalla mandataria/capofila.
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio;
- nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete si fa riferimento alla disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese, in quanto compatibile. In particolare:
 - a. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal solo operatore economico che riveste la funzione di organo comune;
 - b. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;
 - c. se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipa alla gara.

17.2 CAPITOLATO D'APPALTO

Allegato e sottoscritto digitalmente in segno di integrale accettazione.

18. PROCEDURA DI AMMISSIONE ALL'ELENCO

La stazione appaltante, in seduta riservata, sulla base della documentazione prodotta dai candidati, procede alla verifica dell'adeguatezza della documentazione presentata, in relazione ai requisiti necessari alla partecipazione alla successiva procedura di affidamento, nonché a verificare che:

- gli operatori economici raggruppati, non abbiano presentato domanda in altra forma, singolarmente o in altri raggruppamenti, e che non abbiano assunto la veste di operatori economici ausiliari per conto di altri candidati, a pena dell'esclusione di entrambi;
- i consorziati, per conto dei quali i consorzi stabili di cui all'articolo 46, comma 1, lettera f), del Codice, hanno dichiarato di candidarsi, non abbiano presentato domanda autonomamente o in qualsiasi altra forma, a pena di esclusione sia del consorzio che dei consorziati.

Seguirà la verbalizzazione dell'elenco dei candidati ammessi e, separatamente, di quelli eventualmente esclusi, dopo l'eventuale espletamento delle procedure di soccorso istruttorio previste dall'articolo 83, comma 9 del Codice, esponendo per questi ultimi le relative motivazioni.

Le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della stazione appaltante con i limiti e alle condizioni di cui all'art. 83, comma 9 del Codice.

In caso di mancanza, incompletezza o altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive l'Amministrazione assegnerà un termine non superiore a tre giorni affinché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alle richieste della stazione appaltante, formulate ai sensi dell'art. 83 comma 9 costituisce **causa di esclusione**.

19. MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLA SELEZIONE

Una volta conclusa l'indagine di mercato, l'Amministrazione provvederà a invitare tutte le Cooperative che hanno manifestato interesse e che sono risultate ammesse.

La scelta del contraente verrà effettuata in applicazione del combinato disposto dell'art. 36 comma 2 lettera a) del DLgs n. 50/2016 e dell'art. 1 della Legge n. 120/2020, con l'utilizzo del criterio del minor prezzo.

Gli operatori economici selezionati verranno invitati, contemporaneamente, a presentare offerta a mezzo di Richiesta di Offerta.

A conclusione della procedura, l'Amministrazione disporrà la verifica del possesso dei requisiti autocertificati dall'operatore economico aggiudicatario con le modalità previste dalla legge.

20. ACCESSO AGLI ATTI

Ai sensi dell'art. 53 comma 2 lettera b) del DLgs n. 50/2016 il diritto di accesso è differito nelle procedure ristrette e negoziate e nelle gare informali, in relazione all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito o che hanno manifestato il loro interesse, e in relazione all'elenco dei soggetti che sono stati invitati a presentare offerte e all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerte, fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime; ai soggetti la cui richiesta di invito sia stata respinta, è consentito l'accesso all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito o che hanno manifestato il loro interesse, dopo la comunicazione ufficiale, da parte delle stazioni appaltanti, dei nominativi dei candidati da invitare.

21. INFORMATIVA RELATIVA AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento UE/2016/679 (GDPR) si informa che il trattamento dei dati personali conferiti nell'ambito della procedura di acquisizione di beni o servizi, o comunque raccolti dal Comune di Orosei è finalizzato unicamente all'espletamento della predetta procedura, nonché delle attività ad essa correlate e conseguenti.

Il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità predette e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi.

Il trattamento dei dati giudiziari è effettuato esclusivamente per valutare il possesso dei requisiti e delle qualità previsti dalla vigente normativa in materia di acquisizione di beni e servizi e dalla Legge sugli Appalti.

Il conferimento dei dati è necessario per valutare il possesso dei requisiti e delle qualità richiesti per la partecipazione alla procedura nel cui ambito i dati stessi sono acquisiti; pertanto, il mancato conferimento dei dati personali preclude la partecipazione all'istruttoria della gara.

Potranno venire a conoscenza dei suddetti dati personali gli operatori dell'Ente, individuati quali Incaricati del trattamento, a cui sono state impartite idonee istruzioni in ordine a misure, accorgimenti, modus operandi, volti alla concreta tutela dei dati personali. I dati raccolti potranno altresì essere conosciuti da:

- Soggetti esterni, i cui nominativi sono a disposizione degli interessati, facenti parte della Commissione;
- Soggetti terzi fornitori di servizi per il Comune, o comunque ad esso legati da rapporto contrattuale, unicamente per le finalità sopra descritte, previa designazione in qualità di Responsabili del trattamento e comunque garantendo il medesimo livello di protezione;
- Altre Amministrazioni pubbliche, cui i dati potranno essere comunicati per adempimenti procedurali;
- Altri concorrenti che facciano richiesta di accesso ai documenti di gara, secondo le modalità e nei limiti di quanto previsto dalla vigente normativa in materia;
- Legali incaricati per la tutela del Comune in sede giudiziaria.

In ogni caso, operazioni di comunicazione e diffusione di dati personali, diversi da quelli sensibili e giudiziari, potranno essere effettuate dal Comune di Orosei nel rispetto di quanto previsto Regolamento UE/2016/679 (GDPR).

I dati personali non saranno trasferiti al di fuori dell'Unione Europea. I dati verranno conservati secondo i seguenti criteri:

- per un arco di tempo non superiore a quello necessario al raggiungimento delle finalità per i quali essi sono trattati;
- per un arco di tempo non superiore a quello necessario all'adempimento degli obblighi normativi. A tal fine, anche mediante controlli periodici, verrà verificata costantemente la stretta pertinenza, non eccedenza e indispensabilità dei dati rispetto al perseguimento delle finalità sopra descritte. I dati che, anche a seguito delle verifiche, risultino eccedenti o non pertinenti o non indispensabili non saranno utilizzati, salvo che per l'eventuale conservazione, a norma di legge, dell'atto o del documento che li contiene.

In qualunque momento l'interessato potrà esercitare i diritti previsti dagli artt. dal 15 a 22 del Regolamento UE/2016/679 (GDPR). In particolare, l'interessato ha il diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno dei propri dati e di conoscerne il contenuto e l'origine, di verificarne l'esattezza o chiederne l'integrazione o l'aggiornamento, oppure la rettifica; ha altresì il diritto di chiedere la cancellazione o la limitazione al trattamento, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, nonché di opporsi in ogni caso, per motivi legittimi, al loro trattamento ovvero revocare il trattamento. La relativa richiesta va rivolta al Comune di Orosei.

L'interessato ha altresì il diritto di proporre reclamo all'autorità Garante per la protezione dei Dati personali (www.garanteprivacy.it).

Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente informativa è il Comune di Orosei.

Il Responsabile della protezione dei dati personali (RPD - DPO) per il Comune di Orosei è la Dasein srl, attraverso il soggetto individuato nel dott. Giovanni Maria Sanna, email sanna.dpo@dasein.it.

22. DISPOSIZIONI PARTICOLARI E FINALI

Il Comune di Orosei inviterà a partecipare, con apposita lettera di invito.

L'Ente si riserva altresì di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento del servizio, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Nel caso pervenga una sola manifestazione d'interesse, l'Amministrazione si riserva la facoltà di effettuare la procedura di gara con l'unico concorrente, verificata con esito positivo la sussistenza in capo alla ditta dei requisiti di legge.

Rettifiche ed integrazioni: eventuali integrazioni o rettifiche alla documentazione di gara saranno tempestivamente pubblicate sul sito istituzionale del Comune di Orosei.

Normativa applicabile: per quanto non previsto nel presente Disciplinare e nel Bando di gara si rinvia alla normativa vigente in materia di appalti pubblici, di contabilità pubblica e di lotta alla delinquenza mafiosa. Alla stipula del contratto e alla fase di esecuzione si applicano le disposizioni del codice civile.

23. PUBBLICITÀ

Il presente avviso viene pubblicato con le seguenti modalità:

- nell'Albo Pretorio del Comune di Orosei;
- nel sito informatico del Comune di Orosei <https://www.comune.orsei.nu.it/index.php>;
- nel sito informatico della Regione Autonoma della Sardegna;
nel sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti.

24. MODULISTICA

La modulistica è costituita dai seguenti modelli:

- Modello_1: ISTANZA DI CANDIDATURA

Il Responsabile dell' Area Tecnica

f.to Ing. Silvia Esca